

Z4.1



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności



AKT UMOWY – WZÓR UMOWY NR

Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, jako projekt pn. „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej – PKA: Zakup taboru wraz z budową zaplecza technicznego”.

Niniejsza umowa, (nazywana w dalszym ciągu zamiennie Umową lub Kontraktem) zawarta dnia pomiędzy: **Województwem Podkarpackim**, Al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, NIP: 813-33-15-014, REGON: 690581324, **zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

w dalszym ciągu zwanym „**Wykonawcą**” z drugiej strony.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby zamówienie określone jako:

Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.: „BUDOWA PODMIEJSKIEJ KOLEI AGLOMERACYJNEJ – PKA: ZAKUP TABORU WRAZ Z BUDOWĄ ZAPLECZA TECHNICZNEGO” – Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie

zostało wykonane przez Wykonawcę oraz, że zatwierdził Ofertę Wykonawcy na wykonanie tego zamówienia i usunięcie w nim wszelkich usterek, **Zamawiający** i **Wykonawca** uzgadniają co następuje:

1. W tej Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie, jakie jest im odpowiednio przypisane w Warunkach Kontraktowych o których jest mowa poniżej.
2. Jako części niniejszej Umowy będzie się uważało, odczytywało i interpretowało następujące dokumenty („Dokumenty Kontraktowe”) w kolejności, w jakiej są zapisane, odpowiadającej ich wadze w przypadku rozbieżności:
 - a) Akt Umowy
 - b) Szczególne Warunki Kontraktu
 - c) Załącznik do Szczególnych Warunków Kontraktu
 - d) Ogólne Warunki Kontraktu (FIDIC)

- e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z pytaniami i odpowiedziami oraz zmiany treści SIWZ
 - f) Program Funkcjonalno – Użytkowy wraz z załącznikami
 - g) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
 - h) Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zamówienia z podziałem na kwartały, który będzie aktualizowany w trakcie trwania umowy
 - i) Wszystkie inne dokumenty towarzyszące
3. Przedmiotem Umowy jest zaprojektowanie oraz wykonanie Robót w zakresie określonym w dokumentach, o których mowa w pkt 2, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zakresu podstawowego, określonego w w/w Dokumentach Kontraktowych, a w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji (zakresu opcjonalnego Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7 – stosownie do dokonanego wyboru zakresu przez Zamawiającego), do wykonania także zakresu zamówienia opcjonalnego, wskazanego przez Zamawiającego.
- Realizacja zakresu zamówienia objętego prawem opcji (zakresem opcjonalnym Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7) stanowi jednostronne uprawnienie Zamawiającego, z którego skorzystanie rodzi po stronie Wykonawcy obowiązek realizacji prac opisanych w zakresie opcjonalnym. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z wyszczególnionych przypadków.
- Zamawiający skorzysta z prawa opcji (zakresu opcjonalnego Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7 – stosownie do dokonanego wyboru zakresu przez Zamawiającego), jeżeli Zamawiający pozyska środki na ten cel. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie z tytułu wykonania zamówienia objętego prawem opcji, określone w pkt Nr 4 Umowy.
- Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający z prawa opcji nie skorzysta. Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.
- W zakresie realizacji zamówienia objętego prawem opcji (zakresem opcjonalnym Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7) zapisy niniejszej Umowy stosuje się odpowiednio.

A. Przedmiot zamówienia **w zakresie podstawowym** obejmuje wykonanie:

- 1) Prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji;
- 2) Kompletniej dokumentacji projektowej (w tym m.in.: opinii geotechnicznej lub dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, map do celów projektowych, koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru) oraz wszelkich innych opracowań (w tym m.in. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej i innych zagrożeń w przypadku gdy opracowanie takie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów, docelowego projektu organizacji ruchu na czas budowy na zasadach

uzgodnionych z właściwymi organami/operatorami – tj. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Rzeszowie oraz MZD w Rzeszowie), analiz, raportów, dokumentacji i uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia;

- 3) Wszystkich robót przygotowawczych, niezbędnych do wykonania zakresu Umowy (w tym m.in.: wykonanie wycinki i zabezpieczenia zieleni zgodnie z warunkami zawartymi w uzyskanych zezwoleniach, zapewnienie wszelkich mediów niezbędnych na czas realizacji inwestycji, przeprowadzenie wszystkich niezbędnych, wcześniej zaprojektowanych prac rozbiórkowych, przygotowanie placu i zaplecza budowy wraz z zapewnieniem ochrony terenu budowy w trakcie realizacji, zaprojektowanie i montaż tablicy informacyjnej na czas realizacji inwestycji), wszystkich robót budowlanych, zgodnie z zakresem zamówienia, harmonogramem prac i ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę – na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego oraz organ administracji architektoniczno-budowlanej dokumentacji projektowej, o której mowa w ppkt 2, oraz wszelkich innych czynności przewidzianych prawem (w tym m.in.: pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji, dokonanie kwalifikacji przez projektanta (jeżeli będzie to wymagane) zamierzonego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (w przypadku uznania, że jest ono nieistotne zamieszczenie w projekcie budowlanym odpowiednich informacji (rysunek i opis) dotyczących tego odstąpienia, organizacja, zabezpieczenie oraz uprzątnięcie po zakończeniu realizacji inwestycji zaplecza budowy oraz terenu budowy, zapewnienie wszelkich mediów niezbędnych do użytkowania inwestycji (woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, energia, ogrzewanie, telekomunikacja itp.));
- 4) Kompleksowej dokumentacji budowy, dokumentacji powykonawczej (w tym m.in. dokumentacji budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wszelkich obiektów budowlanych i infrastruktury), dokumentacji techniczno-rozruchowej, instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji, zestawienia majątku powstałego w wyniku realizacji inwestycji oraz zestawienia środków trwałych powstałych w wyniku budowy obiektu i podziału środków trwałych oraz uzyskanie dla w/w inwestycji wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, warunków, decyzji, pozwoleń (w tym m.in. decyzji pozwolenia na użytkowanie) oraz wszelkich innych dokumentów niezbędnych do dopuszczenia do użytkowania i eksploatacji przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami;
- 5) Przeprowadzenie oceny zgodności każdego podsystemu strukturalnego objętego zakresem zamówienia (INFRASTRUKTURA, ENERGIA i STEROWANIE) na każdym etapie (projektowania, budowy i końcowych prób podsystemu).

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie układu torowego, obiektów kubaturowych, obiektów inżynierskich, sieci i instalacji elektroenergetycznej, sieci trakcyjnej, zasilania sieci trakcyjnej, sieci i instalacji teletechnicznej, sieci sterowania ruchem kolejowym, sieci i instalacji sanitarnych (wodociągowych, kanalizacyjnych, grzewczych i wentylacyjnych).

B. Przedmiot zamówienia **w zakresie opcjonalnym** obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót z zastosowaniem prawa opcji – tj.:

- 1) Wykonanie trakcji elektrycznej sztywnej wewnątrz hali serwisowo – utrzymaniowo – naprawczej, obsługującej jeden (skrajny) tor przeglądowy w hali (T219);
- 2) Wybudowanie z projektowanej PT Rzeszów Główny zasilacza DC 3kV (długości około 450 m), który zasili tor nr 3 na stacji Rzeszów Główny, wychodzący w kierunku stacji PKP Rzeszów Staroniwa wraz ze zmodernizowaniem wyeksploatowanej sieci trakcyjnej 3kV nad torem nr 35 (połączony z torem nr 3) na odcinku Rzeszów Starowina – Rzeszów Główny o długości około 1200 mb oraz wykonaniem systemu sekcjonowania zasilania przy zasilaniu z dwóch stron sieci trakcyjnej bocznicy PKA z „układem pomiarowym”;
- 3) Wyposażenie obiektu w kompleksową instalację fotowoltaiczną o odpowiedniej mocy – stosownej do rodzaju i wielkości inwestycji;
- 4) Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie drogi dojazdowej oraz placów manewrowych;
- 5) Wykonanie kontenerowej stacji paliw, umożliwiającej tankowanie pojazdów olejem napędowym;
- 6) Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny;
- 7) Wykonanie przykrycia potoku Mikośka.

Zapisy zakresu podstawowego – Punkt A podpunkty 1) – 5) stosuje się odpowiednio w w/w zakresie opcjonalnym (tylko w przypadku ich wystąpienia w danym zakresie opcjonalnym). Wykonawca oświadcza, iż uwzględnił w/w zapisy przy obliczaniu cen ryczałtowych zakresu opcjonalnego, określonego powyżej w pozycjach 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7.

W celu skorzystania z prawa opcji (Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z wyszczególnionych powyżej przypadków) Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne oświadczenie w formie pisemnej w terminie do dnia 31.05.2021 r. Za zgodą Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający może złożyć w późniejszym terminie, niż 31.05.2021 r.

Wykonawca zobowiązuje się niniejszym, że zaprojektuje i wykona Roboty nie dłużej, niż w terminach wskazanych poniżej:

- zakres podstawowy: do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 1 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 2 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 3 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 4 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 5 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 6 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- zakres podstawowy łącznie z zakresem opcjonalnym Nr 7 (w przypadku skorzystania z prawa opcji): do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że zrealizuje zamówienie (zaprojektuje, wykona wszystkie Roboty oraz usunie wszelkie wady i usterki) zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

ZAKRES PODSTAWOWY	
Cena Kontraktowa brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Cena Kontraktowa netto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym koszt wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę (cena brutto)	.....
Słownie:	
W tym koszt wykonania robót budowlanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (cena brutto)	.....
Słownie:	

Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie zamówienia zgodnie z Dokumentami Kontraktowymi zapłaci Wykonawcy w czasie i w sposób przypisany w Kontrakcie wymienioną wyżej Zaakceptowaną Cenę Kontraktową, która będzie podlegała zmianom wyłącznie na podstawie postanowień Kontraktu.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji (Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z niżej wymienionych przypadków), na zasadach opisanych w Klauzuli 21 Szczególnych Warunków Kontraktu, Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że zrealizuje wybrany przez Zamawiającego zakres opcjonalny zamówienia (zaprojektuje, wykona wszystkie Roboty oraz usunie wszelkie wady i usterki) zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

ZAKRES OPCJONALNY NR 1	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 1)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

ZAKRES OPCJONALNY NR 2	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 2)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

ZAKRES OPCJONALNY NR 3	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 3)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

ZAKRES OPCJONALNY NR 4	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 4)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

ZAKRES OPCJONALNY NR 5	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 5)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

ZAKRES OPCJONALNY NR 6	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 6)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

ZAKRES OPCJONALNY NR 7	
(w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – zakresu Nr 7)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

CAŁKOWITA WARTOŚĆ ZAKRESU OPCJONALNEGO NR 1 – 7 (w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji – łącznie ze wszystkich zakresów opcjonalnych, wyszczególnionych pod Nr 1 – 7)	
Wartość Robót brutto w PLN:	.....
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	.....
Słownie:	
Wartość Robót netto w PLN:	.....
Słownie:	

Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie wybranego przez Zamawiającego zakresu opcjonalnego zamówienia (Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z wyżej wymienionych przypadków) zgodnie z Dokumentami Kontraktowymi zapłaci Wykonawcy w czasie i w sposób przypisany w Kontrakcie wymienioną wyżej Zaakceptowaną Cenę Kontraktową zakresu opcjonalnego Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7 (wyłącznie w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji i stosownie do dokonanego wyboru zakresu opcjonalnego przez Zamawiającego), która będzie podlegała zmianom wyłącznie na podstawie postanowień Kontraktu.

5. Zamówienie należy zrealizować w następujących terminach:

ZAKRES PODSTAWOWY:

- Rozpoczęcie Robót/Prac Projektowych – nie później, niż 30 dni od daty podpisania Umowy Kontraktowej przez Wykonawcę.
- Zakończenie Prac Projektowych w zakresie umożliwiającym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z uzyskaniem tej decyzji – do 10 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- Zakończenie Robót Budowlanych i przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej – do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz wystawienie Świadectwa Przejęcia – do dnia 28.09.2023 r. Data podpisania Świadectwa Przejęcia stanowi początek Okresu Zgłaszania Wad oraz Okresu Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości.

ZAKRES OPCJONALNY (NR 1-7):

- Rozpoczęcie Robót/Prac Projektowych – nie później, niż 10 dni od daty przekazania Wykonawcy oświadczenia w formie pisemnej o skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa opcji.
- Zakończenie Prac Projektowych w zakresie umożliwiającym uzyskanie stosownych decyzji/zezwoleń/dopuszczeń wymaganych przepisami, umożliwiającymi rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych wraz z uzyskaniem tych decyzji/zezwoleń/dopuszczeń – do 10 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- Zakończenie Robót Budowlanych i przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej – do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy,
- Uzyskanie stosownych decyzji/zezwoleń/dopuszczeń wymaganych przepisami, umożliwiającymi przystąpienie do użytkowania oraz wystawienie Świadectwa Przejęcia – do dnia 28.09.2023 r. Data podpisania Świadectwa Przejęcia stanowi początek Okresu Zgłaszania Wad oraz Okresu Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości.

6. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe i faktura końcowa wystawiane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
7. **Faktury należy wystawiać na: Województwo Podkarpackie, Al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, NIP 813-33-15-014; Na fakturze należy wpisać numer niniejszej umowy.**

8. Termin płatności faktur przejściowych wynosi 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury przejściowej. Termin płatności faktury końcowej wynosi 14 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury końcowej.
9. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Strony mają obowiązek stosować postanowienia ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.) w związku z tzw. mechanizmem podzielonej płatności.
10. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie wystawione przez Inżyniera Kontraktu Przejściowe Świadczenie Płatności, zatwierdzone przez Zamawiającego.
11. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie wystawione przez Inżyniera Kontraktu Końcowe Świadczenie Płatności i Protokół Odbioru Końcowego Robót, ustalający datę z jaką Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem.
12. Dodatkowym załącznikiem do faktury przejściowej będzie pisemne oświadczenie podpisane przez Wykonawcę i podwykonawców o braku wymagalnych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec podwykonawców. Natomiast do faktury końcowej, Wykonawca załączy zwolnienie od zobowiązań podpisane przez Wykonawcę i podwykonawców, potwierdzające uregulowanie wszelkich zobowiązań wynikających z realizacji Kontraktu.
13. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy nr
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Wszelkie wierzytelności przysługujące Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przenoszone poprzez przelew na osobę trzecią.
16. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych zgodnie z Załącznikiem do Szczególnych Warunków Kontraktowych.
 - a) W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych wg zasad określonych w Załączniku do Szczególnych Warunków Kontraktowych Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową. Wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy wg zasad określonych w punkcie Nr 4 niniejszej umowy może zostać pomniejszone o wartość not obciążeniowych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 - b) W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar (odszkodowanie uzupełniające).
17. Zamawiający ma prawo do skontrolowania Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy PZP wzywając go na piśmie do przekazania w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania informacji, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.
18. W przypadku gdy Wykonawca nie dochowa w/w terminu Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia brutto (Ceny Kontraktowej brutto).
19. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane na podstawie pisemnego wezwania Wykonawcy do zapłaty.

20. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w ciągu 10 dni od otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.

21. Niniejsza Umowa jest sporządzona w dwóch równoważnych egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

22. Umowa powyższa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na dowód czego Strony podpisały niniejszy Akt Umowny w dniu wymienionym na wstępie zgodnie z posiadanymi uprawnieniami.

PODPISANO

W imieniu i na rzecz **Zamawiającego:**

W imieniu i na rzecz **Wykonawcy:**